



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 158

2 Μαρτίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη αναδασωτέας εκτάσεως 3,024 τ.μ. στη θέση «Ψωρίλα - Φλόγα» του Δήμου Αχαρνών του Νομού Αττικής 1
- Κήρυξη αναδασωτέας εκτάσεως 310 τ.μ. στη θέση «Άγιος Αθανάσιος - Γαλήνη» Κοινότητας Ανθούσας του Νομού Αττικής 2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως στα Ο.Τ. 25 και 28 στο Τολό Ν. Αργολίδας 3
- Αύξηση Συντελεστή δόμησης αποκλεισμένου οικοπέδου παρά την οδό Γερμανού στο Σχέδιο Πόλεως Πύργου Ν. Ηλείας 4

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω προ-σκήρυξης ακινήτου στην Αίγινα επί της οδού Μάρ-τυρος Λεοντίου αρ. 7. 5
- Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω προ-σκήρυξης ακινήτου στο Μαρούσι 6

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 3796/92 (1)
- Κήρυξη αναδασωτέας εκτάσεως 3,024 τ.μ. στη θέση «Ψωρίλα - Φλόγα» του Δήμου Αχαρνών του Νομού Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/1970.
- Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1147/1972 «περί Διοικήσεως μείζονος Πρωτεύουσας» σε συνδυασμό με τις όμοιες του 711/72 Β.Δ.».
- Τις διατάξεις της οαρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.
- Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα:
 - Του άρθρου 41 παρ. 1.
 - Του άρθρου 38 παρ. 1.
- Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:
 - 160417/1180/8.7.1980 «περί οδηγιών για τις αναδασωτέες εκτάσεις.
 - 182447/3049/24.9.1980.

6. Τη 3892/19.11.92 πρόταση του Δασαρχείου Πάρνηθος σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, ώστε να αποκλεισθεί η διάθεσή της για άλλο προορισμό, την ιδιωτική δασική έκταση (δάσος και δασική), εμβαδού τριών χιλιάδων είκοσι τεσσάρων (3024) τετρ. μέτρων, που βρίσκεται στη θέση «Ψωρίλα - Φλόγα» περιφέρειας του Δήμου Αχαρνών του Νομού Αττικής, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους και της δασικής έκτασης των οποίων η δασική βλάστηση, που αποτελείτο από αειφύλλα - πλατύφυλλα και αραιά πευκόδεντρα, καταστράφηκε μεταξύ των ετών 1954 - 1992 με παράνομη εκχέρωση, αποκλάδωση πευκοδένδρων, με παράνομη περίφραξη με νεροσωλήνες και δικτυωτό σύρμα μήκους 110, με την κατασκευή παρανόμου κτίσματος με τσιμεντόλιθους διαστάσεων 6μx5, 5μx3μ. με τοποθέτηση σιδηροκατασκευής σε 10 σιδηρο-κολώνες μεγάλου πάχους με μόνωση και ξυλεία σκεπής διαστάσεων 13μx11μx5μ με παράνομη καλλιέργεια κη-πευτικών και προσδιορίζεται από τα στοιχεία: 1ο τμήμα, 2ο, τμήμα, 3ο, 4ο, 5ο και 6ο όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

1ο Τμήμα

Ανατολικά: Με ιδιωτική δασική έκταση

Δυτικά: Με παράνομο δρόμο

Βόρεια: Με ιδιωτική δασική έκταση

Νότια: Με ιδιωτική δασική έκταση.

2ο Τμήμα

Ανατολικά: Με παράνομο δρόμο

Δυτικά: Με ιδιωτική δασική έκταση.

3ο Τμήμα

Ανατολικά: Με ιδιωτική δασική έκταση

Δυτικά: Με παράνομο δρόμο

Βόρεια: Με παράνομο δρόμο

Νότια: Με ιδιωτική δασική έκταση.

4ο Τμήμα

Ανατολικά: Με ιδιωτική δασική έκταση

Δυτικά: Με ιδιωτική δασική έκταση.

Βόρεια: Με ιδιωτική δασική έκταση.

Νότια: Με παράνομο δρόμο.

5ο Τμήμα

Ανατολικά: Με ιδιωτική δασική έκταση

Δυτικά: Με ιδιωτική δασική έκταση

Βόρεια: Με παράνομο δρόμο

Νότια: Με ιδιωτική δασική έκταση.

6ο Τμήμα

Ανατολικά: Με παράνομο δρόμο

Δυτικά: Με παράνομο δρόμο

Βόρεια: Με ιδιωτική δασική έκταση

Νότια: Με ιδιωτική δασική έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 14 Ιανουαρίου 1992

Ο Νομάρχης

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ

Αριθ. 3960

(2)

Κήρυξη ανασσώτεας εκτάσεως 310 στη θέση «Άγιος Αθανάσιος - Γαλήνη» Κοινότητας Ανθούσας του Νομού Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/1970.
2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1147/1972 «περί Διοικήσεως μείζονος Πρωτεύουσας» σε συνδυασμό με τις όμοιες του 711/72 Β.Δ.».
 3. Τις διατάξεις της οαρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.
 4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών και των δασικών εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα:
 - α) Του άρθρου 41 παρ. 1.
 - β) Του άρθρου 38 παρ. 1.
 5. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:
 - α) 160417/1180/8.7.1980 «περί οδηγιών για τις ανασσώτεες εκτάσεις.
 - β) 182447/3049/24.9.1980.
 6. Τη 5618/11.12.92 πρόταση του Δασοαρχείου Πεντέλης σχετικά με την κήρυξη ως ανασσώτεας της ανασφερο-

μένης στο θέμα εκτάσεως αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ανασσώτεα, ώστε να αποκλεισθεί η διάθεσή της για άλλο προορισμό, την δημόσια δασική έκταση (δασωθέντα αγρό μη αναγνωρισθέντα), εμβαδού τρισκοσίων δέκα (310) τετρ. μέτρων, που βρίσκεται στη θέση «Άγιος Αθανάσιος - Γαλήνη» Κοινότητας Ανθούσας του Νομού Αττικής, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής εκτάσεως, της οποίας η δασική βλάστηση που αποτελείται από σχίνα και πρίνα, καταστράφηκε με πορνάσμη εκχέρσωση και κατασκευή αυθαιρέτου κτίσματος (διορόφου) διαστάσεων 13μx14μ και προσδιορίζεται από τα στοιχεία: Α-Β-Γ-Δ-Α όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση

Δυτικά: Με δρόμο

Βόρειοι: Με δημόσια δασική έκταση

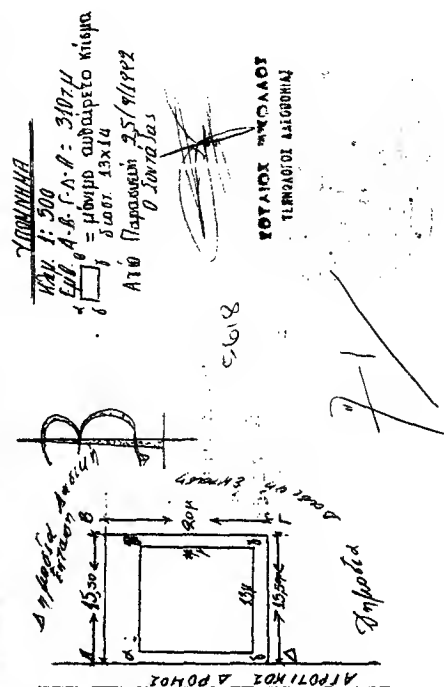
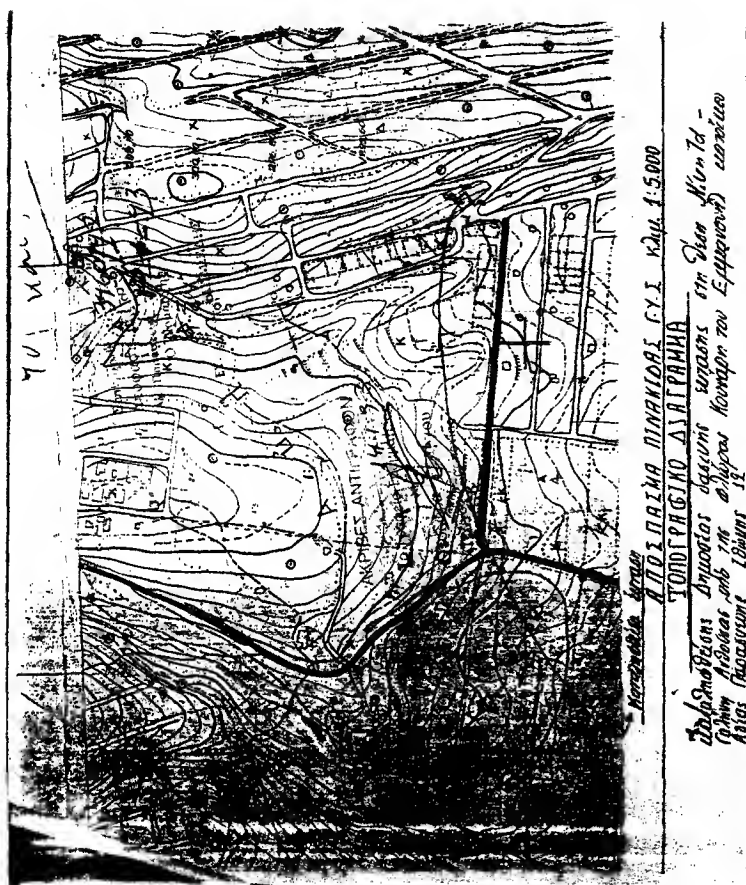
Νότιοι: Με δημόσια δασική έκταση

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγίο Παρσοκευή, 14 Ιανουαρίου 1992

Ο Νομάρχης

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ



Αριθ. οικ. 356 (4)
Αύξηση Συντελεστή δόμησης αποκλεισμένου οικοπέδου
παρά την οδό Γερμανού στο Σχέδιο Πόλεως Πύργου Ν.
Ηλείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

3. Τις διατάξεις του Β.Δ/τος 712/70 «περί καθορισμού των διατηρημένων αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων» που εκδόθηκε κατόπιν του 532/70 Ν.Δ/τος όπως μετά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα Β.Δ/τα 677/71 και 198/72.

4. Τις διατάξεις του Ν.1558/85 ΦΕΚ 137Α/26.7.85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα».

5. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/86 ΦΕΚ 701/5.6.86 και τις Εγκ. 117/20.6.86 και 119/1.7.86 του Υ.ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε. «Σχετικά με έγκρια τροποποιήσεων και καθορισμού όρων δόμησης από τους Νομάρχες».

6. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα, και ειδικότερα το ενοποιημένο άρθρο 43, 44 και 45 ως επίσης και η παρ. 3 του άρθρου 4 του από 27.2.1926 Π.Δ.

7. Το Ν.Δ. 690/48 «περί συμπληρώσεως των «περί σχεδίων πόλεων διατάξεων».

8. Την παρ. 3 του άρθρου 6 του Ν. 651/77.

9. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί αυστάσεως Υ.Χ.Ο.Π.».

10. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως Πολεοδομικών σχεδίων».

11. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 ΦΕΚ 210Α/18.12.85 «περί Γ.Ο.Κ.».

12. Το από 9.2.40 Β.Δ. ΦΕΚ 63Α/17.2.40 «Σχετικά με αναθεώρηση και επέκταση του σχεδίου πόλεως Πύργου και επιβολής οικοδομικών περιορισμών».

13. Το από 4.1.79 Π.Δ. ΦΕΚ 107/Α/20.2.70 και 220/12.4.79 «Σχετικά με καθορισμό αυτελεστών δόμησης και όρων δόμησης στην εντός του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Πύργου περιοχή».

14. Τους όρους δόμησης που ισχύουν στην παραπάνω περιοχή (κανόνας 10.00 - 200 παρέκκλιση 7,00 - 10,00 - 120,00).

15. Την αριθμ. πρωτ. 3903/12.9.91 απόφαση Νομάρχη Ηλείας «Σχετικά με συγκρότηση Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Ηλείας».

16. Την αριθμ. πρωτ. οικ. 5165/22.11.91 απόφαση Νομάρχη Ηλείας με την οποία χαρακτηρίστηκε οικοδομήσιμο, αποκλεισμένο οικόπεδο παρά την οδό Γερμανού στο σχέδιο Πύργου.

17. Την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π., που διατυπώθηκε στο αριθμ. 12/92 Πρακτικό αυτού θέμα, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την αύξηση του Σ.Δ. από 1,4 σε 1,5 στο οικόπεδο των Χαρ. Κορονίου και Νικ. Θανοπούλου παρά την οδό Γερμανού στο σχέδιο πόλεως Πύργου, το οποίο είχε χαρακτηριστεί οικοδομήσιμο με την αριθμ. 5165/22.11.91 απόφαση Νομάρχη η οποία κατά τα υπόλοιπα ισχύει ως έχει.

Η απόφασή μας αυτή που ισχύει από την δημοσίευσή της, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Από τις διατάξεις δε της παρούσης απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού.

Πύργος, 28 Ιανουαρίου 1992

Ο Νομάρχης
ΓΕΡ. ΚΟΥΤΑΒΑΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(5)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω προσκύρωσης ακινήτου στην Αίγινα επί της οδού Μάρτυρος Λεοντίου αρ. 7.

Με τα υπ' αριθμ. 2702 και 2703 της 27.1.1993 γραμμάτια σύστασης παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων (υποκαταστήματος Πειραιά) ποσού δρχ. 808.334 καθένα παρακατατέθηκε από τους οφειλέτες Σπυρίδωνα Κων/νου Πετρίτη και Αθηνάς σύζ. Σπυρίδωνος Πετρίτη, η επιδικασθείσα με την υπ' αριθμόν 47/27.11.92 απόφαση καθορισμού προσωρινής τιμής μονάδος του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πειραιώς (διαδικασία απαλλοτριώσεων) αποζημίωση λόγω προσκυρώσεως του ακινήτου για το οποίο η ανωτέρω απόφαση, κειμένου στην Αίγινα επί της οδού Μάρτυρος Λεοντίου αρ. 7.

Η Παρακατάθεση έγινε υπέρ:

α) Γεωργίου Πετρίτη του Κων/νου, συγκυρίου κατά το 1/3 εξ αδιαιρέτου, με το υπ' αριθμόν 2703/27.1.93 γραμμάτιο Τ.Π.Δ. Πειραιώς και

β) Βαρβάρας Ακτουδιανάκη αύζ. Αλεξάνδρου το γέος Πετρίτη συγκυρίας κατά το 1/3 εξ αδιαιρέτου, με το υπ' αριθμόν 2702/27.1.93 γραμμάτιο Τ.Π.Δ. Πειραιώς.

Θα αποδοθεί δε στους ανωτέρω ή σε οποιονδήποτε αναγνωρισθεί δικαιούχος.

Γίνεται μνεία ότι ο συνδικαιούχος Σπυρίδων Κων/νου Πετρίτης εισέπραξε το αναλογούν εις την μερίδα ουνιδιοκτησίας του (1/3 εξ αδιαιρέτου) αποζημίωση δυνάμει της αυτής ως άνω αποφάσεως με την από 2.2.1993 απόδειξη βεβαίας χρονολογίας καταβολής και εισπράξεως αποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως και αποδέχθηκε την 47/27.11.1992 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πειραιώς (διαδικασία απαλλοτριώσεων). Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. (Αριθμ. διπλ. Δημ. Ταμ. Γ' ΔΟΥ Αθηνών 1980601/8.2.93)

Πειραιάς, 2 Φεβρουαρίου 1993

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΔΗΜ. Η. ΠΟΛΛΑΛΗΣ

(6)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω προσκύρωσης ακινήτου στο Μαρούσι.

Κατετέθησαν εις το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων παρά των Φοίβου Αναστ. Λεγάκι - Φωτεινής σύζ. Φ. Λεγάκι Χριστίνας Φ. Λεγάκι και Κυριακής Φ. Λεγάκι. Και υπέρ των αναγνωρισθσομένων ιδιοκτητών, το ποσόν των δραχμών 964.677 με το υπ' αριθμ. 1776/93 γραμμάτιο δια την προσκυρωθείσα έκταση εκ μ.τ. 21 επί της οδού Φλέμιγκ Αμαρουσίου οικοπέδου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 5 Φεβρουαρίου 1993

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
Ν. Κ. ΠΟΛΥΜΕΡΟΠΟΥΛΟΣ

(Αριθμ. διπλ. Δημ. Ταμ. ΓΕΝ Εσόδων Αθηνών 6076080/5.2.93)

Μήτσου Δρυ.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Εκδίδει την ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ από το 1833

Διεύθυνση :	Καποδιστρίου 34	Οι Υπηρεσίες του ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ
Ταχ. Κώδικας :	104 32	Λειτουργούν καθημερινά από 8.00' έως 13.30'
TELEX :	22.3211 YPET GR	

ΧΡΗΣΙΜΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- * Πώληση ΦΕΚ όλων των Τευχών Σολωμού 51 τηλ.: 52.39.762
- * ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ: Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.188
- * Για φωτοαντίγραφα παλαιών τευχών στην οδό Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.141
- * Τμήμα πληροφόρησης: Για τα δημοσιεύματα των ΦΕΚ Σολωμού 51 τηλ.: 52.25.713 – 52.49.547

- * Οδηγίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.48.785
- Πληροφορίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.25.761

- * Αποστολή ΦΕΚ στην επαρχία με καταβολή της αξίας του δια μέσου Δημοσίου Ταμείου Για πληροφορίες: τηλ.: 52.48.320

Τιμές κατά τεύχος της ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ:

Κάθε τεύχος μέχρι 8 σελίδες δρχ. 100. Από 9 σελίδες μέχρι 16 δρχ. 150, από 17 έως 24 δρχ. 200

Από 25 σελίδες και πάνω η τιμή πώλησης κάθε φύλλου (8σέλιδου ή μέρους αυτού) αυξάνεται κατά 50 δρχ.

Μπορείτε να γίνετε συνδρομητής για όποιο τεύχος θέλετε. Θα σας αποστέλλεται με το Ταχυδρομείο.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 2531

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στα Δημόσια Ταμεία 3512

Η ετήσια συνδρομή είναι:

α) Για το Τεύχος Α'	Δρχ.	15.000
β) » » Β'	»	30.000
γ) » » Γ'	»	10.000
δ) » » Δ'	»	30.000
ε) » » Αναπτυξιακών Πράξεων	»	20.000
στ) » » Ν.Π.Δ.Δ.	»	10.000
ζ) » » ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ	»	5.000
η) » » Δεлт. Εμπ. & Βιομ. Ιδ.	»	10.000
θ) » » Αν. Ειδικού Δικαστηρίου	»	3.000
ι) » » Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	»	200.000
ια) Για όλα τα Τεύχη εκτός ΤΑΕ-ΕΠΕ	»	100.000

Ποσοστό 5% υπέρ του Ταμείου Αλληλοβοήθειας του Προσωπικού (ΤΑΠΕΤ)

Δρχ.	750
»	1.500
»	500
»	1.500
»	1.000
»	500
»	250
»	500
»	150
»	10.000
»	5.000

Πληροφορίες: τηλ. 52.48.320